Géomètres Experts

Hélène Mornand - Thérèse Janin - Denis Schenirer - Damien Pierre

Département de la Côte d'Or

Commune de DIJON

Propriétés de l'Etablissement Public Foncier Local et de l'ETAT

PROJET D'ECHANGE

CADASTRE	PLAN RÉGULIER
Section : BX	Échelle : 1/250
Adresse : rue Sully	Dressé le : 26/04/2024
Parcelles mères :	Complété le :
Parcelles filles :	modifications :

Géomètres Experts Associés
4, Avenue de la Découverte - 21000 DIJON
Téléphone : 03 80 74 11 99 - Télécopie : 03 80 70 00 72
Courriel : contact@mjep.fr
www.mjep.fr

Référence dossier : d05866

ORDRE DES GÉOMÈTRES EXPERTS
SELARL
MORNAND JANIN SCHENNER PIERRE
Géomètres-Experts Associés
DIJON - CHALON-SUR-SAÔNE
Mme Hélène MORNAND
Membre n° 2006C0233

LEGENDE :

- alignement projeté fourni par DIJON METROPOLE
- projet de division
- application graphique du parcellaire cadastral
- clôture
- mur au muret
- haut talus
- bas talus
- bord de trottoir non accessible
- bordure de trottoir franchissable
- bordure de chaussée
- haie
- mur de soutènement
- arbre feuillu
- poteau électrique, éclairage
- poteau électrique
- poteau télécom
- éclairage public
- bouche à clé
- grille avaloir
- regard de visite
- regard télécom
- coffret gaz
- buisson ou arbuste

Système de coordonnées planimétriques rattaché au système RGF 93 zone 6 (CC 47)
Système altimétrique rattaché au Nivellement Général de la France (système IGN 69)
au moyen du système GPS (réseau TERIA)

Aucune recherche n'a été effectuée concernant la présence de réseaux enterrés
Système altimétrique rattaché au Nivellement Général de la France (système IGN 69)

DOCUMENT PROVISOIRE

DOCUMENT PROVISOIRE

DOCUMENT PROVISOIRE

Rue Sully

Rue Sully

Rue Sully

Rue En Vieille Fourche

Rue Marcel Bouchard

Rue Recteur

(BX 79)

(BX 148) ETAT

(BX 140) EPFL

(BX 142) EPFL

(BX 144) EPFL

(BX 74) EPFL

(BX 516) ETAT

(BX 516p1)

(BX 516p2) Emprise conservée par l'ETAT

(BX 516)

(BX 107)

(BX 146) ETAT

(BX 599p1) Emprise à construire cédée par l'EPFL à l'ETAT S = 1395 m²

(BX 599p2) Emprise à construire cédée par l'EPFL à l'ETAT S = 62 m²

(BX 599p3) Emprise conservée par l'EPFL

(BX 599p4)

(BX 372 p1) Emprise conservée par l'ETAT

(BX 372 p2) Emprise à construire cédée par l'Etat à l'EPFL S = 158 m²

(BX 372 p3)

(BX 372) ETAT

(BX 599) EPFL

(BX 518)

(BX 380p1) Emprise à construire Cont. cad = 2a58ca

(BX 380) ETAT

(BX 380p2)

(BX 500) ETAT

(BX 500p1)

(BX 500p2)

Emprise alignement Cont. cad = 6a53ca

Emprise alignement Cont. cad = 1a09ca

Emprise alignement Cont. cad = 0a87ca

Emprise à construire Cont. cad = 15a76

TROTTOIR EXISTANT

LOT 1 S = 2500 m² (BX 597)

(BX 598)

50.41

78.73

55.19

98.97

82.06

35.00

51.56

64.53

69.53

49.52

35.80

57.44

6.00

22.01

6.81

6.00

17.63

25.34

17.92

35.99

27.86

6.52

4.37

17.18

8.00

13.66

5.00

14.72

Mesure de sécurité visant à interdire aux véhicules de stationner devant une porte de garage à la livraison

N

vegetation

herbe

sable

concassé

parking concassé

dalles

béton

enrobé